

『はじめが肝心！ 家づくりって何からはじめればいいのか？』

◆セミナー概要◆

決めること、考えることが多く、スタートから混乱しがちな家づくり。リブネット・プラスでは「はじめが肝心！ 家づくりって何からはじめればいいのか？」をテーマに、土地や予算、住宅会社の選定だけでなく、要望の整理、安心の家づくりなど、スムーズに家づくりにとにかかるときのポイント、更には、今、大きな話題になっている住宅会社の倒産被害にあわない方法まで、4回に分けてお伝えします。

◆日時・内容◆

第1回 「初めてでも失敗しない 不動産購入3つの原則」

5/16(土) 10:30～12:00(受付開始10:00) 講師:草野芳史

初めての不動産購入は誰でも不安一杯です。物件探しから入る方は落とし穴に気づきません。予算の組み立てや要望の整理、仲介会社の選び方から物件選びなど、現地でのチェックポイントも併せてお伝えします。

第2回 「お金のプロが教える 建築資金計画の3つの罠！」

5/16(土) 14:00～15:30(受付開始13:30) 講師:小野信一

建築会社が言う坪単価・提案するローン等、言われたままにいませんか？ 資金計画のチェックポイントを、2000件を数える住まいづくり相談を受けてきた「家づくり必勝法」(NHK出版)の著者が教えます。

第3回 「家づくり 始める前の第一歩
ハウスメーカー・工務店・建築家 自分に合った業者選定術」

5/17(日) 10:30～12:00(受付開始10:00) 講師:栗原浩文

ハウスメーカー・工務店・建築家 自分に合った業者選定術」家づくりの最初で最大の難関「住宅会社選び」。大手ハウスメーカーや地元工務店、建築家など数ある中から選ぶのは根気が必要。第三者の専門家だから言える業者選定のポイントをお伝えします。

第4回 「これで安心 住宅会社の倒産被害に合わない方法」

5/17(日) 14:00～15:30(受付開始13:30) 講師:馬淵裕嘉志

100年に一度と言われる不況で相次ぐ住宅会社の倒産。浜松の大手住宅会社「富士ハウス」の倒産で起きた契約者や建築中の施主の実話を紹介しながら、先の読めない時代で家づくりを安心して進めるために、万一の事態に備えて住宅会社の倒産被害に合わない方法を伝授します。

◆その他◆

<場所>

ルーム名古屋 第1会議室
名古屋市中区栄1-2-6 名古屋東宝ビル1F
地下鉄「伏見」駅7番出口より、徒歩約6分

<主催>

(株)リブネット・プラス(ハウスネットギャラリー中部事務局)

<協力>

ネクスト・アイズ(株)(ハウスネットギャラリー関東事務局)
(株)SDI(ハウスネットギャラリー関西事務局)

<参加費>

無料

<お申込>

電話 052-485-6620
FAX 052-485-6621
H P <http://livenet-plus.co.jp/>

お申込書

フリカナ	
お名前	
TEL/FAX	
ご住所	
参加人数	

◆ セミナー講師 プロフィール ◆

草野 芳史 「初めてでも失敗しない 不動産購入3つの原則」

都市計画コンサルティング会社にて街づくりや都市計画、建築行政に関わった後、中部電力グループの家づくりコンサルティング会社(株)リブネットにてコンサルタントとして活動。平成21年4月、(株)リブネット・プラス設立に参画、取締役役に就任。要望や家づくり計画の取りまとめや、信頼できる住宅会社のご紹介など、情報提供や円滑なコミュニケーションによって、安心・納得・満足の家づくりをナビゲートしている。

◇宅地建物取引主任者 住宅ローンアドバイザー

小野 信一 「お金のプロが教える 建築資金計画の3つの罠！」

不動産会社、ハウスメーカーを経て2000年に独立。一般消費者への住まいの相談は2000件を数える。その豊富な実例をもとに「家づくり必勝法」(NHK出版)を発売。東京都の家づくりガイド、週刊ダイヤモンドなどを執筆。公的機関からの依頼により全国で「家づくり必勝法セミナー」の講演を行っている。

◇東京都宅地建物取引業協会 港区支部 理事
◇日本ファイナンシャルプランナー協会 会員
◇経済産業省 住宅関連ニュービジネス支援検討委員会委員

栗原 浩文 「家づくり 始める前の第一歩 ハウスメーカー・工務店・建築家 自分に合った業者選定術」

大手不動産会社、ハウスメーカーの営業を10年以上経験、住宅コンサルタントとしてこれまでに700件以上のお客様に住まいのアドバイスを行う。顧客の立場に立った資金計画や相続・贈与など幅広い相談を受ける。

また営業研修の講師、セミナー講師ともに経験豊富。

馬淵 裕嘉志 「これで安心 住宅会社の倒産被害に合わない方法」

平成12年、中部電力社内ベンチャー第1号「(株)リブネット」(住生活エージェントのパイオニア)を設立し、電力グループ企業の最年少社長に就任。同時に「町田ひろ子インテリアアカデミー名古屋校」代表就任。

6年間で400棟以上の住宅をプロデュース後、平成19年に退社し、住生活エージェント分野の専門家として、全国各地で講演や執筆活動を展開。

平成20年4月に(株)SDI、続いて平成21年2月に(株)リブネット・プラスを設立。(財)住宅都市工学研究所 特別研究員。

ブログ「しあわせデザイン研究所」では、「起業の想い」や「住まいづくり成功の秘訣」を毎日執筆し、全国人気ブログランキング(建築部門)で平成20年の年間第1位を獲得。

